



KESKKONNAAMET

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Teie 06.06.2025 nr 8-1/24-026/9513-1

Meie 20.06.2025 nr 6-2/25/3316-5

**Arvamus riigitee 11105 Kiiu-Soodla km 0,0-0,6
uue lõigu ehitusloa eelnõu ja keskkonnamõju
hindamise vajalikkuse kohta**

Esitasite¹ Keskkonnaametile ehitusseadustiku § 42 lg 7 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 11 lg 2² alusel arvamuse andmiseks Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 11105 Kiiu Soodla km 0,0 0,6 uue lõigu rajamiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ eelnõu (edaspidi *korralduse eelnõu*) koos tee ehitusloa eelnõu, Kuusalu Vallavalitsuse korralduse „Ehitusloa väljastamine Kiiu aleviku valgustatud jalgratta- ja jalgte e rajamiseks“ eelnõu (edaspidi *Kuusalu Vallavalitsuse korralduse eelnõu*) ja keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) eelhinnanguga „Riigitee 11105 Kiiu-Soodla km 0,0-0,6 uue lõigu projekti keskkonnamõju eelhinnang“² (edaspidi *eelhinnang*).

Korralduse eelnõu kohaselt paikneb tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 11105 Kiiu-Soodla km 0,0-0,6 uus lõik ja riigiteena kavandatud jalgratta- ja jalgte riigi transpordimaa kinnisasjadel³ Harju maakonnas Kuusalu vallas Kiiu alevikus. Põhiprojekti eesmärgiks on uue lõigu kavandamine Kiiu liiklussõlme ringristmiku ja kõrvalmaantee 11260 Jõelähtme-Kemba vahele, et juhtida veokiliiklus Kiiu aleviku siseosast mööda. Projekti osaks on Lilleoru detailplaneeringuga ettenähtud valgustatud jalgratta- ja jalgte kavandamine olemasoleva Kiiu-Soodla tee ja uue projekteeritava teelõiguga külgnevalt. Riigitee projekt on üks terviklik projekt, millega lahendatakse riigiteid, aga ka Lilleoru detailplaneeringuga ettenähtud kohalik jalgratta- ja jalgte. Seega viib Transpordiamet ehitusloa eelnõu menetluse läbi projektile tervikuna, st nii riigiteede kui kohalikule teele⁴. Ehitusloa annab vastavalt oma pädevusele Transpordiamet riigiteede osas (sh Kiiu liiklussõlme ringristmikule ja rambile kavandatud uued jalgratta- ja jalgte lõigud) ning Kuusalu Vallavalitsus kohalikuks teeks jääva jalgratta- ja jalgte osas (st Lilleoru detailplaneeringus ettenähtud jalgratta- ja jalgte). Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) kohaselt ei jää projektialale looduskaitseaduse alusel kaitstavaid loodusobjekte. Keskkonnaamet on varasemalt andnud arvamuse riigitee 11105 Kiiu-Soodla km 0,0-0,6 uue lõigu projekti kohta 20.03.2025 kirjaga nr 6-2/25/3316-3.

Lähtudes kavandatavast tegevusest, selle asukohast ning teadaolevast informatsioonist, on Keskkonnaamet seisukohal, et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist

¹ Kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 06.06.2025 nr 6-2/25/3316-4 all.

² Koostanud Alkranel OÜ, töö vormistatud 24.03.2025.

³ Katastritunnused 35301:001:1954, 35301:001:1998, 35301:001:1997 ja 35201:001:0229.

⁴ Kohaliku tee all on silmas peetud Lilleoru kinnistu detailplaneeringualale projekteeritud jalgratta- ja jalgteed.
Roheline 64 / 80010 Pärnu linn/ Tel 662 5999 / e-post: info@keskkonnaamet.ee / www.keskkonnaamet.ee /
Registrikood 70008658

keskkonnamõju (KeHJS § 2² mõistes) ning KMH algatamine ehitusloa taotluse menetluses ei ole eeldatavalt vajalik⁵. Ehitusloa eelnõu osas Keskkonnaametil vastuväited puuduvad.

Täiendava märkusena toome välja, et Kuusalu Vallavalitsuse korralduse eelnõus tuleb samuti KMH algatamise kaalumise vajalikkus ja KMH algatamata jätmine välja tuua, kuna jalgrattajalgtee rajamisel tuleb KMH algatamise vajalikkust kaaluda (KeHJS § 6 lg 2 p 10, § 6 lg 4 ja Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 13 p 8). Samuti tuleb Kuusalu Vallavalitsuse korralduse eelnõule lisada KMH eelhindang ning küsida KeHJS § 11 lg 2² kohaselt seisukohta kõigilt asjaomastelt asutustelt.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pindmaa

peaspetsialist juhataja ülesannetes
keskkonnakorralduse büroo

Teadmiseks: Kuusalu Vallavalitsus

Egle Smith 5697 0213

egle.smith@keskkonnaamet.ee

⁵ Seisukoht on antud Keskkonnaameti pädevusse jäävas osas.